



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2024

№ 1389

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложение 1 к постановлению администрации района от 05.02.2024 № 72 «Об утверждении проекта планировки территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявлением общества с ограниченной ответственностью «Югранефтегазпроект» от 16.10.2024 № 7058-15, действующего от имени публичного акционерного общества «Славнефть-Мегионнефтегаз», о внесении изменений в проект планировки территории, в связи с корректировкой планируемых к размещению объектов:

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации района от 05.02.2024 № 72 «Об утверждении проекта планировки территории» следующие изменения:

1.1. Чертеж планировки территории части 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1.

1.2. Пункт 2.1 части 2 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

1.3. В пункте 2.3 части 2 заменить слова «Таблица 1» словами «Таблица 2».

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

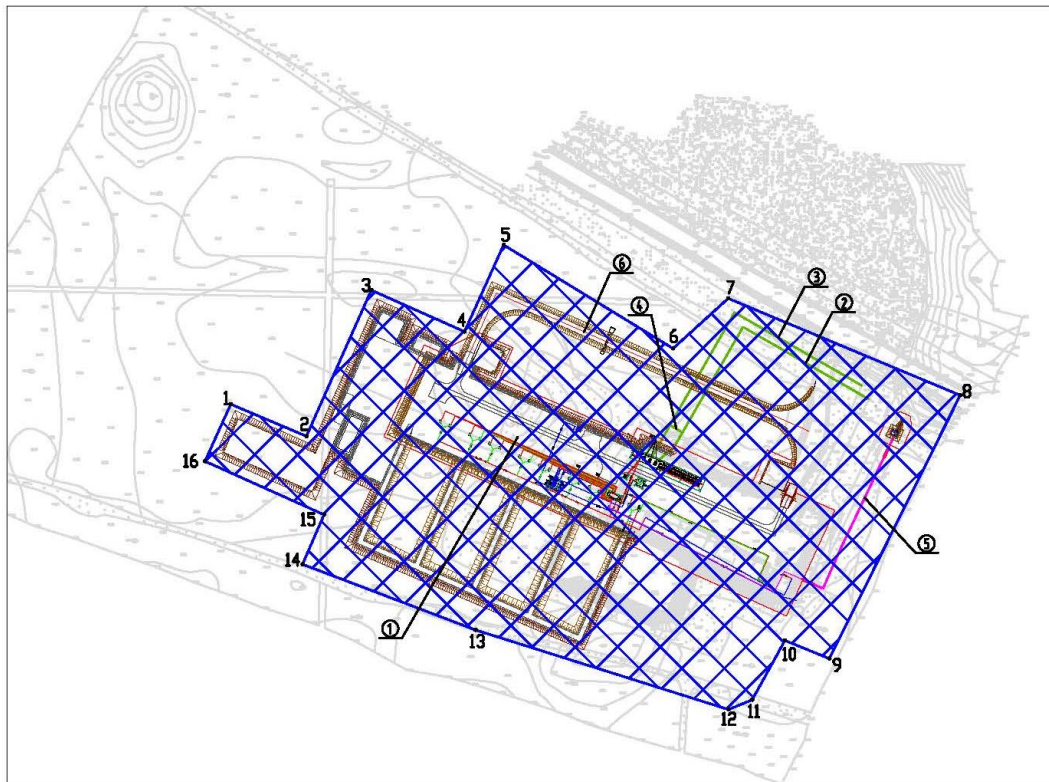
Исполняющий обязанности
главы района

Т.А. Колокольцева

Основная часть планировки территории






1. Чертеж планировки территории

Чертеж границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
Масштаб (1:5000)



Экспликация	
№	Наименование
1	Куст скважин №64бис (расширение)
2	ВЛ 6кВ №3 на куст скважин №64бис
3	ВЛ 6кВ №4 на куст скважин №64бис
4	ВЛ 6кВ №5 на куст скважин №64бис
5	Нефтегазопровод «к. 64бис (расширение) – т.вр. в н/сб к.200»
6	Подъезд к кусту скважин №64бис (второй заезд)

Условные обозначения

	границы планируемых элементов планировочной структуры
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
	ось проектируемой ВЛ
	ось проектируемого нефтегазопровода
	ось проектируемого подъезда
●1	номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

2.1. Характеристика объектов капитального строительства

Проектом планировки территории для объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 64бис (расширение)» предусматривается размещение следующих объектов:

куст скважин №64бис (расширение);
ВЛ 6кВ №3 на куст скважин №64бис;
ВЛ 6кВ №4 на куст скважин №64бис;
ВЛ 6кВ №5 на куст скважин №64бис;
подъезд к кусту скважин №64бис (второй заезд)
нефтегазопровод «к.64бис (расширение) – т.вр. в н/сб к.200».

Куст скважин №64бис (расширение)

Проектируемых скважин – 16 скважин, в том числе:
добывающих – 11 скв;
нагнетательных – 4 скв;
водозаборных – 1 скв.

ВЛ 6кВ №3 на куст скважин №64бис

Электроснабжение КТПН-6/0,4 кВ №1 куста скважин № 64бис (расширение) предусматривается по одноцепной ВЛ 6кВ №3 на куст скважин №64бис отпайкой от существующей ВЛ 6кВ Ф-4 от ПС-35/6кВ «Куст-9бис» Аганского месторождения нефти.

Начало трассы - существующая опора без номера ВЛ 6кВ 3пр.Ф-4.

Конец трассы - проектный куст скважин №64бис.

Общее направление – от северо-западного до юго-западного, протяженность трассы составляет 303,5 м.

ВЛ 6кВ №4 на куст скважин №64бис

Электроснабжение КТПН-6/0,4 кВ №2 куста скважин № 64бис (расширение) предусматривается по одноцепной ВЛ 6кВ №4 на куст скважин №64бис отпайкой от существующей ВЛ 6кВ Ф-22 от ЗРУ-6кВ «Лысенковское».

Начало трассы - существующая ВЛ 6кВ 3пр Ф-22.

Конец трассы - проектный куст скважин №64бис.

Общее направление – от северо-западного до юго-западного, протяженность трассы составляет 224 м.

ВЛ 6кВ №5 на куст скважин №64бис

Электроснабжение КТПН-6/0,4 кВ №3 куста скважин № 64бис (расширение) предусматривается по одноцепной ВЛ 6кВ №5 на куст скважин №64бис отпайкой от проектируемой ВЛ 6кВ №3 на куст скважин №64бис.

Начало трассы - проектируемая 6кВ №4 на куст скважин №64бис.

Конец трассы - проектный куст скважин №64бис.

Общее направление – юго-западное, протяженность трассы составляет 20,6 м.

Подъезд к кусту скважин №64бис (второй заезд)

В проектной документации предусматривается строительство подъезда к кусту скважин №64бис (второй заезд). Категория автомобильной дороги III-н (СПЗ7.13330.2012).

Начало трассы принято на ПК0.

Конец трассы соответствует площадке куста скважин №64бис.

Протяженность трассы составляет 335,75 м.

Нефтегазопровод «к.64бис (расширение) – т.вр. в н/сб к.200»

Начало трассы - проектный куст скважин №64бис.

Конец трассы - существующий нефтепровод диаметром 219 глубиной 1,0

м.

Общее направление – северо-восточное, протяженность трассы составляет 162 м.

Проектируемый нефтегазопровод относится к промысловым трубопроводам. Проектируемый нефтегазопровод «к.64бис (расширение) – т.вр. в н/сб к.200» предназначен для транспорта добытой нефти от куста скважин № 64бис до проектируемого узла запорной арматуры №1 (т.вр.к.64бис) с точкой врезки в нефтегазопровод «т.вр.к. 105 – т.вр.к.64» и дальнейшего транспорта на ЦППН-2 Аганского месторождения.

Основные показатели проектируемого трубопровода

Таблица 1

Наименование трубопровода	Объем перекачки, м ³ /сут.	Расчетное давление, МПа	Класс	Категория
Нефтегазопровод «к.64бис (расширение) – т.вр. в н/сб к.200»	1115	4,0	III	Н1

Размещение объекта проектирования производилось в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, приведенных в перечне нормативно-технической документации.